

随 意 契 約 に つ い て

公表年月日	令和4年8月18日
所 属 名	都市部都市整備課

契約業者名・住所	千葉県千葉市中央区今井二丁目14番13号 株式会社 共進補償コンサルタント
業務の名称	物件調査等業務委託
委託場所	野田市野田字弁天谷津地先
委託期間	令和4年8月19日から令和5年3月15日
契約金額	金額 9,075,000円
委託の概要	野田市駅西土地地区画整理事業における、令和5年度の補償契約に必要な物件調査及び単価算定を委託するもの。 (1) 打合せ協議 (2) 作業計画の作成 (3) 建物調査(再算定、再調査) (4) 工作物調査(新規、再算定) (5) 動産に関する調査(再算定) (6) その他通損に関する算定(再算定) (7) 消費税等調査(再算定)
随意契約の理由	本業務は令和5年度の補償契約に必要な、物件調査及び単価算定を行うものです。 本件には、過年度に実施した物件調査業務の成果に対して、単価更新作業(再算定)や再調査等も含まれ、建物内外の再調査や権利者への聞き取りが必要となる中で、個人情報取扱いの観点から、多数の調査員が調査に介入することを一部の権利者より拒否されております。 過年度に実施した物件調査業務において、権利者との信頼関係を構築し、物件内容を熟知した業者と契約することは、不要な調査を控えるとともに、慎重さを要する補償交渉において安定した業務が見込め、より確実性の高い補償契約締結のために重要な要素となっております。 さらには、物件内容を熟知していることにより、打合せ回数及び現地踏査の縮減が見込まれ、経費において有利な価格で契約を締結することが見込めます。 については、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号及び第6号の規定により、(株)共進補償コンサルタントと随意契約を希望するものです。

随 意 契 約 に つ い て

公表年月日	令和4年8月17日
所属名	都市部都市整備課

契約業者名・住所	千葉県千葉市中央区富士見2丁目9番5号 東京電力パワーグリッド株式会社
業務の名称	電線共同溝に伴う引込管等設備工事に関する委託
委託場所	野田市野田字弁天谷津157番42地先他
委託期間	令和4年8月17日 から令和5年3月25日
契約金額	金額 22,711,700円
委託の概要	野田市駅西土地地区画整理事業における、野田市駅前線及び野田市駅前広場電線共同溝に伴う引込管等設備工事に関する委託を行うもの。 【業務内容】 引込管等設備工事に関する設計及び工事 ・引込管 15箇所（宅地6箇所、照明9箇所） ・連系管 4箇所
随意契約の理由	本件は、市と東京電力パワーグリッド株式会社（契約時東京電力（株））が平成20年4月11日に締結した「無電柱化推進計画に伴う引込管等設備工事等に関する協定」に基づき委託するもので、内申業者は電線管理者のため、配管や配線の敷設・接続計画について専門的な知識を有しており、管理するケーブルの安全を確保して設計・施工ができることから、随意契約しようとするものです。