

売

賃

物件番号 40

概要

登録区分	☐ 売買 ☒ 賃貸 (☒ 専用住宅 ☐ 併用住宅)				
抵当権の設定	建物	☐ 有 ☒ 無	土地	☐ 有 ☒ 無	
所在地	野田市木間ヶ瀬				
空き家等の状況	構造	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨 ☐ その他 () ☐ 平屋建 ☒ 2階建 ☐ その他 ()			
	建築面積	現況	95.22m ² (坪)	登記	m ² (坪)
	延床面積	1階	52.99m ² (坪)	2階	42.23m ² (坪)
		店舗等	m ² (坪)	合計	m ²
	敷地面積	現況	110.13m ² (坪)	登記	m ² (坪)
	間取り	1階	☐ 和室 (畳) (畳) (畳) (畳) ☒ 洋室 (18 畳) (6 畳) (畳) ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他 (畳)		
		2階	☒ 和室 (8 畳) (畳) (畳) ☒ 洋室 (6 畳) (8 畳) (畳) ☐ 台所 ☐ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他 (広縁)		
	設備状況	電気	☐ 休止中 ☐ 廃止 ☒ その他 ()		
		水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他 ()		
		台所	☐ 都市ガス ☒ プロパンガス ☐ 電気 ☐ その他 ()		
		風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ その他 ()		
		排水処理	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他 ()		
		トイレ	☒ 水洗 ☐ くみ取り / ☐ 和式 ☒ 洋式		
	補修	要否	☐ 即使用可 ☒ 小規模改修が必要 (畳・ふすま替え、内装補修等)		
		費用負担	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()		
建築時期	☐ 昭和 ☒ 平成 (7) 年				
空き家となった時期	☐ 昭和 ☒ 平成 (20) 年				
土地利用の区分	用途地域		農業振興地域	☐ 農用地区域 ☐ その他	
所有者等の希望条件	売買又は賃貸の別	☐ 売りたい ☒ 貸したい (☒ 賃貸 ☐ 定期借家) 定期借家の場合の借家期間 () 年			
	売価又は賃料の条件	売却希望価格 (円)			
		賃貸希望賃料 (59,000円 / 月)			
主要施設等までの距離	☐ 駅 (km) ☐ バス停 (0.2km) ☐ 保育園 (1.0km) ☐ 幼稚園 (0.7km) ☐ 小学校 (km) ☐ 中学校 (0.2km) ☐ コンビニエンス (0.5km) ☐ 医療機関 (1.7km)				
特記事項					

間取り

別 紙

写 真

1階
外観A



1階
外観B



1階
玄関



1階
廊下



1階
リビング



1階
キッチン



1階
洋室



1階
トイレ



1階
洗面所



1階
浴室



2階
洋室



2階
洋室



2階
和室



2階
トイレ

