



## 連続立体交差事業とともに愛宕駅前広場の整備を進めます。

令和2年度末に予定されている営業線高架切替えに伴い、西口駅前広場が未完成であることから、駅への連絡通路として「歩行者専用道路」を令和2年度中に整備します。駅利用者の方々には、大変ご不便をお掛けいたしますが、西口駅前広場完成までの間、当該道路を利用してくださいませようよろしくお願いいたします。



### 令和元年度の主な事業内容

#### 用地取得

愛宕駅西口駅前広場用地として、公社にて先行取得した用地の買戻しを実施しました（野田市取得+公社先行取得分=90%の取得率となりました）。

### 令和2年度の主な事業内容

#### 用地取得

引き続き、愛宕駅西口駅前広場の用地の取得を進めます。

#### 工事

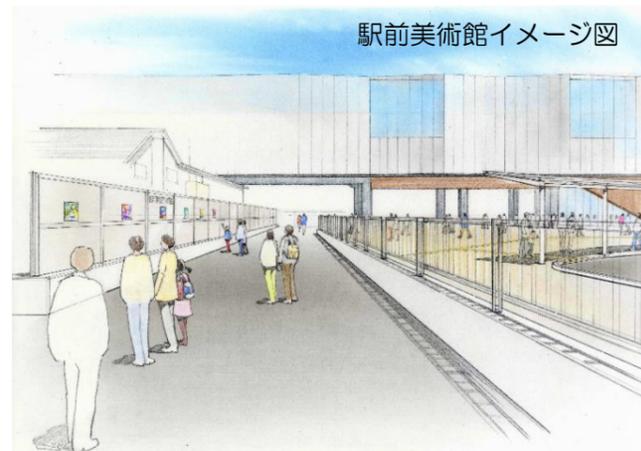
西側（駅広用地北側）部分に歩行者専用道路を整備します。

#### その他（駅前美術館の開館）

上記西側歩行者専用道路に設置する目隠しフェンスに小学生が描いた絵を展示する駅前美術館を開館します。

事業の名称：愛宕駅西口駅前広場整備事業  
 施行者：野田市  
 施行面積：3,100㎡  
 施行期間：平成27年度～令和2年度（予定）  
 事業費：12.7億円  
 事業進捗率：約21.9%（令和元年3月末）

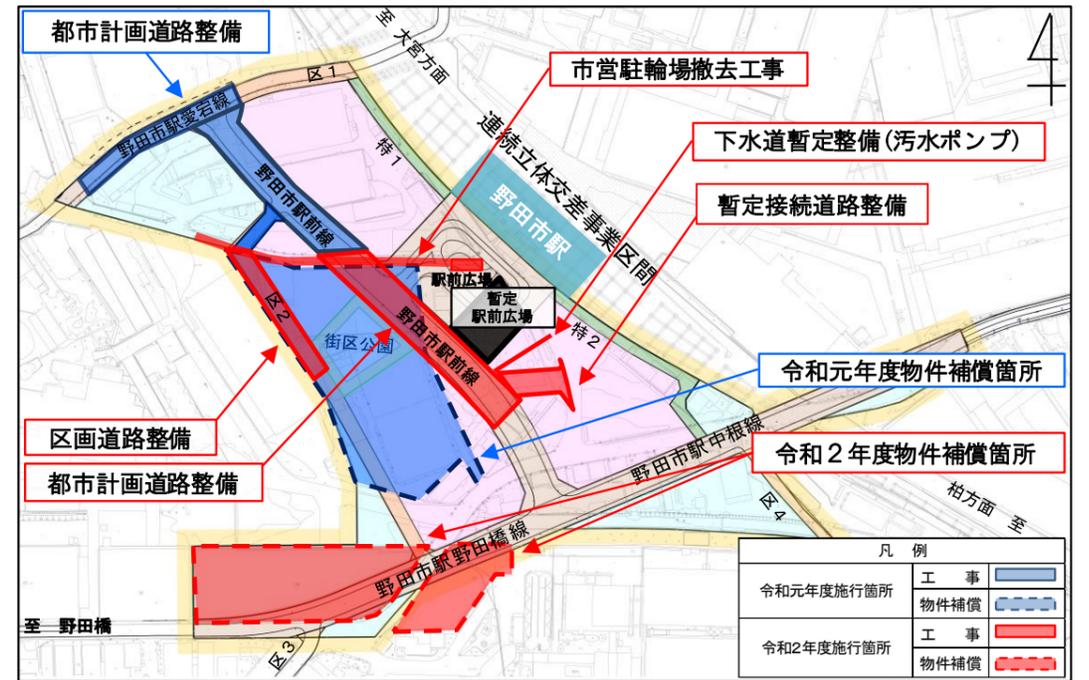
【連絡先】  
 野田市役所 建設局 都市部  
 愛宕駅周辺地区市街地整備事務所  
 04-7125-1111（内線2720・2721）



## 野田市駅西地区を土地区画整理事業により、整備を進めます。

当事業では継続して都市計画道路やライフライン等の整備を進めております。

### 設計図



事業の名称：野田市駅西土地区画整理事業  
 施行者：野田市  
 施行面積：約6ha  
 施行期間：平成18年度～令和3年度（予定）  
 事業費：50億円  
 減歩率：28.0%

### 令和元年度の主な事業内容

#### 物件補償

都市計画道路や区画道路、駅前広場整備を図るため、物件補償を行いました。

#### 都市計画道路野田市駅愛宕線、野田市駅前線および区画道路等の整備

地区の排水最下流となる北側から整備を進め、野田市駅愛宕線や野田市駅前線の一部区間で道路築造工事が概成しました。また、下半期分の駅前線や污水ポンプ等の工事は来年度へ繰越しました。なお、野田市駅前線は、無電柱化を進めており、電線共同溝も整備しております。

### 令和2年度の主な事業内容

#### 物件補償等

都市計画道路の整備を図るため物件補償を進め、土地の利用が可能となった箇所から使用収益を開始していく予定です。

#### 都市計画道路野田市駅前線、区画道路の整備

地区中央において、駅前線・区画道路のライフラインや道路築造、污水ポンプ等の設置を前年度繰越工事と共に一体的に整備します。また、駐輪場の撤去や暫定接続道路の整備を進めます。

【連絡先】  
 野田市役所 建設局 都市部  
 都市整備課 区画整理係  
 TEL：04-7125-1111  
 内線 2986・2509  
 2505・2504