

会 議 録

会 議 名	令和元年度第 2 回野田市都市計画審議会
議題及び議題 毎の公開又は 非公開の別	議案第 1 号 野田都市計画生産緑地地区の変更について (付議)(公開)
日 時	令和元年 10 月 17 日(木) 午前 10 時から午前 10 時 45 分まで
場 所	野田市役所高層棟 8 階大会議室
出席委員氏名	石井 武、岩岡 竜夫、遠藤 一彦、邑樂 等、小椋 直樹、木 名瀬 宣人、谷口 早苗、椿 博文
欠席委員氏名	市川 ヒロ子、遠藤 博一、星野 幸治、山口 克己、中村 伸 也、相澤 忠利
事 務 局 等	鈴木 有(市長)、今村 繁(副市長)、佐藤 眞平(建設局長)、 浅野 開作(都市部長)、飯塚 等(都市部参事(兼)都市整備 課長(兼)関宿地区土地区画整理事務所主幹)、相澤 康範(課 税課長)、平野 健一(農政課長)、山中 巖(農政課長補佐)、大塚 和彦(農業委員会事務局長補佐)、渡邊 一雄(都市 部次長(兼)都市計画課長)、須賀 武史(都市計画課主幹(兼)課長補佐)、町田 長之(都市計画課開発指導係長)、鈴木 充(都市計画課計画係長)、張替 亮(都市計画課計画係主任主 事)
傍 聴 者	無し
議 事	議事の概要は次のとおりである。 会長(石井) 10月17日午前10時開会を宣言し、出席のお 礼をした。 会長(石井) 本会議開催に当たり市川委員、遠藤委員、星野委 員、山口委員、中村委員が欠席する旨を報告した。また、相澤

委員が遅参する旨を報告した。今回の審議会は委員の半数以上が出席しているので、会議が成立することを伝えた。

本会議の傍聴希望者はいない旨を報告した。会議の途中で傍聴者がいた場合、この会議は原則公開であり、10人以内の傍聴を認める旨を報告した。

事務局から説明を求めた。

都市計画課長補佐（須賀） 本会議は「原則公開」であり、あらかじめ市報及び市のホームページで会議の公開についてお知らせしており、会議資料及び会議録は、本庁舎及びいちいのホールの行政資料コーナーに配架及びホームページに掲載する旨を伝えた。

会議録作成のため録音をし、また記録のため、写真を撮る旨を伝えた。

配布資料の確認をした。

会長（石井） 市長に挨拶を求めた。

市長（鈴木） 挨拶及び出席に対するお礼を述べた。

生産緑地地区の変更に関する付議案件が1件あるので審議をお願いしたい旨を述べた。

会長（石井） 議案第1号 野田都市計画生産緑地地区の変更について事務局に説明を求めた。

都市計画課長（渡邊） 議案第1号 野田都市計画生産緑地地区の変更について説明した。

会長（石井） 議案第1号について質疑に入り、質疑を求めた。

委員（谷口） 市に買取りの申出があった日にちを質問した。

都市計画課長（渡邊） 平成30年7月27日と回答した。

委員（谷口） 買取りの申出後、^{あっせん}斡旋を行ったとのことだが、買手はいなかった。2022年問題として今後も出てくると思うが、^{あっせん}斡旋してもなかなか買取り手がないものなのか、教えてほしいと質問した。

都市計画課長（渡邊） 今まで野田市では買取りの申出が成立した事例はなく、県内でも話は聞いていない、今後についても申出が成立することは少ないと考えている旨説明した。

会長（石井） ほかに質問がないことを確認の上、質疑を終了し、討論に入り、意見を求めた。

<意見無しの声有り>

会長（石井） 意見がないことを確認の上、討論を終了し、採決に入り、異議がないか尋ねた。

<異議無しの声有り>

会長（石井） 異議がないので原案のとおり決定する旨を述べ、答申書を作成するため、暫時休憩する旨を述べた。

会長（石井） 審議を再開し、相澤委員から欠席になる旨の連絡があったことを報告した。また会議の成立は変わらない旨報告した。

議案第1号について答申する旨を述べ、付議について原案のとおり決定する旨を読み上げた。

市長（鈴木） 答申に対してお礼を述べた。

会長（石井） 議事を終了し、その他の項目、 について説明を求めた。

都市計画課長補佐（須賀） その他、 について説明した。

会長（石井） その他、 について確認事項等があれば発言するよう述べた。

<質問無しの声有り>

会長（石井） その他の項目、 について説明を求めた。

都市計画課長補佐（須賀） その他、 について説明した。

会長（石井） その他、 について確認事項等があれば発言するよう述べた。

委員（小椋） 農家レストランとはどのようなものか質問した。

都市計画課長（渡邊） 生産緑地地区内に建築可能なレストラン

	<p>は、その生産緑地地区内でとれる野菜等を主な材料として料理を作るレストランを農家レストランと規定している旨説明した。</p> <p>会長（石井） ほかに質問がないか尋ねた。</p> <p><質問無しの声有り></p> <p>会長（石井） ほかに確認事項等がない旨確認の上、その他について終了し、事務局に連絡事項があるか尋ねた。</p> <p>都市計画課長補佐（須賀） 次回の審議会は令和2年2月26日水曜日、午前10時を予定している旨述べた。</p> <p>会長（石井） 閉会を宣言した。</p>
--	--