

随 意 契 約 に つ い て

| | |
|-------|----------|
| 公表年月日 | 令和7年5月1日 |
| 所属名 | 企画財政部課税課 |

| | |
|----------|--|
| 契約業者名・住所 | 株式会社アクト不動産鑑定 東京都渋谷区渋谷2丁目2番4号 青山アルコープ302 |
| 業務の名称 | 令和8年度固定資産税標準宅地の時点修正業務（関宿・二川・木間ヶ瀬地区） |
| 委託場所 | 野田市企画財政部課税課指定場所 |
| 委託期間 | 令和7年5月1日から令和8年2月2日 |
| 契約金額 | 金額 1,042,800 円 |
| 委託の概要 | 令和8年度の固定資産税（土地）の価格修正において活用する標準宅地の時点修正に関する業務。 |
| 随意契約の理由 | 上記指名業者は、令和6年度評価替えに係る価格調査基準日（令和5年1月1日）の標準宅地鑑定評価業務を受託した業者であることから鑑定内容や価格形成要因を熟知しており、本業務はそれに係る令和7年7月1日時点での標準宅地の時点修正を実施するものであることから、経験と実績がある上記業者と随意契約したもの。 |

随 意 契 約 に つ い て

| | |
|-------|----------|
| 公表年月日 | 令和7年5月1日 |
| 所属名 | 企画財政部課税課 |

| | |
|----------|---|
| 契約業者名・住所 | 有限会社藤田不動産鑑定事務所 千葉県松戸市日暮二丁目3番地の15 グリーンプラザ八柱第一 1005 |
| 業務の名称 | 令和8年度固定資産税標準宅地の時点修正業務（東部・北部・川間・福田地区） |
| 委託場所 | 野田市企画財政部課税課指定場所 |
| 委託期間 | 令和7年5月1日から令和8年2月2日 |
| 契約金額 | 金額 1,570,800 円 |
| 委託の概要 | 令和8年度の固定資産税（土地）の価格修正において活用する標準宅地の時点修正に関する業務。 |
| 随意契約の理由 | 上記指名業者は、令和6年度評価替えに係る価格調査基準日（令和5年1月1日）の標準宅地鑑定評価業務を受託した業者であることから鑑定内容や価格形成要因を熟知しており、本業務はそれに係る令和7年7月1日時点での標準宅地の時点修正を実施するものであることから、経験と実績がある上記業者と随意契約したものの。 |

随 意 契 約 に つ い て

| | |
|-------|----------|
| 公表年月日 | 令和7年5月1日 |
| 所属名 | 企画財政部課税課 |

| | |
|----------|--|
| 契約業者名・住所 | 大西不動産鑑定士事務所 大西 達也 千葉県千葉市美浜区真砂二丁目14番1号727 |
| 業務の名称 | 令和8年度固定資産税標準宅地の時点修正業務（中央・南部地区） |
| 委託場所 | 野田市企画財政部課税課指定場所 |
| 委託期間 | 令和7年5月1日から令和8年2月2日 |
| 契約金額 | 金額 1,491,600 円 |
| 委託の概要 | 令和8年度の固定資産税（土地）の価格修正において活用する標準宅地の時点修正に関する業務。 |
| 随意契約の理由 | 上記指名業者は、令和6年度評価替えに係る価格調査基準日（令和5年1月1日）の標準宅地鑑定評価業務を受託した業者であることから鑑定内容や価格形成要因を熟知しており、本業務はそれに係る令和7年7月1日時点での標準宅地の時点修正を実施するものであることから、経験と実績がある上記業者と随意契約したもの。 |

随 意 契 約 に つ い て

| | |
|-------|-----------|
| 公表年月日 | 令和7年5月13日 |
| 所属名 | 土木部管理課 |

| | |
|----------|--|
| 契約業者名・住所 | 東京都中央区京橋二丁目1番3号 クボタ環境エンジニアリング 株式会社 |
| 業務の名称 | 座生川排水機場等運転操作業務委託 |
| 委託場所 | 野田市岩名字小室地先 |
| 委託期間 | 令和7年5月14日から令和8年3月31日 |
| 契約金額 | 金額(税込) 4,400,000円 |
| 委託の概要 | 台風等により一級河川江戸川の河川水位が上昇した場合に江戸川に流入している一級河川座生川の水位が上昇し、野田市街地の浸水被害が発生することを防止するため、座生川排水樋門を操作し、また、必要に応じて排水機場のポンプを運転するもの。 |
| 随意契約の理由 | 本業務は、千葉県が管理する座生川排水機場及び排水樋門について、江戸川水位が上昇した場合に運転操作を行う業務であり、保守点検等の定期的な維持管理は、千葉県が別業務として実施している。 また、非常時・緊急時に運転するという特殊な業務であることから、設備に精通している必要があり、万一ポンプ等に不具合があった場合に、保守点検業務と運転操作業務が別々の業者であると、責任の所在が不明確になる可能性があることから、当該施設の保守点検等の維持管理業務を千葉県から受託している内申業者と随意契約したもの。 |

随 意 契 約 に つ い て

| | |
|-------|------------|
| 公表年月日 | 令和7年5月14日 |
| 所属名 | 土木部道路サービス課 |

| | |
|----------|--|
| 契約業者名・住所 | 千葉県野田市東金野井957-1 松浦建設株式会社 |
| 業務の名称 | 江戸川堤防除草業務委託 (A工区) |
| 委託場所 | 野田市関宿江戸町～岡田地先 |
| 委託期間 | 令和7年5月15日から令和7年12月22日 |
| 契約金額 | 金額 2,860,000円 (税込) |
| 委託の概要 | 関宿江戸町～岡田地先、野田市が国土交通省より占有している江戸川左岸堤防の除草を実施するもの。 除草の総面積は38,490㎡で、除草箇所は特に通行に支障が見込まれる箇所を行い、3回刈で除草を実施する。 |
| 随意契約の理由 | 本業務は、市が占有している江戸川左岸堤防の除草業務であり、国土交通省が実施している除草業務に合わせ、国土交通省が契約締結をしている業者に委託することで、一体的な施行が可能となり、安全かつ円滑に業務を執行することができるため。 |

随 意 契 約 に つ い て

| | |
|-------|------------|
| 公表年月日 | 令和7年5月14日 |
| 所属名 | 土木部道路サービス課 |

| | |
|----------|--|
| 契約業者名・住所 | 千葉県野田市中野台397 戸邊建設株式会社 |
| 業務の名称 | 江戸川堤防除草業務委託（B工区） |
| 委託場所 | 野田市岡田～中野台地先 |
| 委託期間 | 令和7年5月15日から令和7年12月22日 |
| 契約金額 | 金額 3,850,000円（税込） |
| 委託の概要 | 岡田～中野台地先、野田市が国土交通省より占有している江戸川左岸堤防の除草を実施するもの。 除草の総面積が44,955㎡で、除草箇所は特に通行に支障が見込まれる箇所を行い、3回刈で除草を実施する。 |
| 随意契約の理由 | 本業務は、市が占有している江戸川左岸堤防の除草業務であり、国土交通省が実施している除草業務に合わせ、国土交通省が契約締結をしている業者に委託することで、一体的な施行が可能となり、安全かつ円滑に業務を執行することができるため。 |

随 意 契 約 に つ い て

| | |
|-------|------------|
| 公表年月日 | 令和7年5月14日 |
| 所属名 | 土木部道路サービス課 |

| | |
|----------|--|
| 契約業者名・住所 | 千葉県野田市中野台397 戸邊建設株式会社 |
| 業務の名称 | 江戸川堤防除草業務委託 (C工区) |
| 委託場所 | 野田市中野台～今上地先 |
| 委託期間 | 令和7年5月15日から令和7年12月22日 |
| 契約金額 | 金額 4,620,000円 (税込) |
| 委託の概要 | 中野台～今上地先、野田市が国土交通省より占有している江戸川左岸堤防の除草を実施するもの。 除草の総面積は44,331㎡で、除草箇所は特に通行に支障が見込まれる箇所を行い、3回刈で除草を実施する。 |
| 随意契約の理由 | 本業務は、市が占有している江戸川左岸堤防の除草業務であり、国土交通省が実施している除草業務に合わせ、国土交通省が契約締結をしている業者に委託することで、一体的な施行が可能となり、安全かつ円滑に業務を執行することができるため。 |

随 意 契 約 に つ い て

| | |
|-------|-----------|
| 公表年月日 | 令和7年5月15日 |
| 所属名 | 企画財政部課税課 |

| | |
|----------|---|
| 契約業者名・住所 | 株式会社ダイショウ 東京都中央区八丁堀二丁目21番2号 |
| 業務の名称 | 土地使用図加除修正業務委託 |
| 委託場所 | 野田市企画財政部課税課指定場所 |
| 委託期間 | 令和7年5月15日から令和8年3月31日 |
| 契約金額 | 金額 792,000 円 |
| 委託の概要 | 令和7年中の土地の異動（分筆、合筆及び修正等）を「税務資料ファイリングシステム」に反映させ、令和8年1月1日現在の土地使用図として令和8年4月1日から閲覧の用に供する環境を構築する。 |
| 随意契約の理由 | 本業務は、「税務資料ファイリングシステム」の土地使用図の加除修正を行うものであり、業務を行えるのは当該システムを構築した内申業者のみであるため。 |

随 意 契 約 に つ い て

| | |
|-------|-----------|
| 公表年月日 | 令和7年5月12日 |
| 所属名 | 市民生活部市民課 |

| | |
|----------|---|
| 契約業者名・住所 | 富士フィルムシステムサービス株式会社 東京都板橋区坂下1丁目19番1号 |
| 業務の名称 | 氏名の振り仮名通知サービス業務委託 |
| 委託場所 | 野田市市民課の指定する場所又は受任者が指定する郵便局 |
| 委託期間 | 令和7年5月12日から令和7年9月30日 |
| 契約金額 | 落札額(税込) 3,388,000円 |
| 委託の概要 | 戸籍に振り仮名を記載するに当たり、仮の振り仮名を通知することとされたため、戸籍システムに登録してある仮振り仮名情報を抽出・出力して通知書を作成し、郵送を行う業務を委託するもの。 |
| 随意契約の理由 | 本業務は戸籍システムに登録してある仮振り仮名を戸籍システムから抽出することにより通知を作成するものであるが、仮振り仮名や本人の氏名の文字の表記についてデータ抽出時に誤変換等がないようにする必要があり、現在本市が利用している戸籍システムのベンダーである富士フィルムシステムサービス株式会社以外に適切に業務を行える事業者はいないため。 |

随 意 契 約 に つ い て

| | |
|-------|------------|
| 公表年月日 | 令和7年5月26日 |
| 所属名 | 選挙管理委員会事務局 |

| | |
|----------|---|
| 契約業者名・住所 | 柏市若柴字入谷津1番195 株式会社 ディー・エス・ケイ |
| 業務の名称 | 選挙システム処理、期日前投票システム及び当日投票システム業務 |
| 委託場所 | 野田市及び野田市選挙管理委員会指定場所 |
| 委託期間 | 令和7年5月27日から令和7年8月14日 |
| 契約金額 | 金額(税込) 9,608,500円 |
| 委託の概要 | 本業務は、令和7年7月28日任期満了に伴う第27回参議院議員通常選挙における選挙人名簿作成、入場整理券等の作成及び付随処理、全ての投票所で当日投票システムを運用するに当たり必要な環境の構築及び設定並びに期日前・不在者投票用の選挙人名簿抄本等データベースを作成し、セットアップ作業を行うとともに運用確認の実施を行うもの。 |
| 随意契約の理由 | 本業務は、市の総合行政システムにおける住民記録情報から選挙人名簿登載となる選挙人を抽出し、選挙時の選挙人名簿を作成するとともに、入場整理券等の作成業務、当日投票用選挙人名簿、期日前投票用選挙人名簿の作成及び機器の運用支援を図るものであり、迅速な対応及び安定した業務執行ができる業者としては、総合行政情報システムのサービス提供業務契約を締結している当該業者のみであるため。 |

随 意 契 約 に つ い て

| | |
|-------|-----------|
| 公表年月日 | 令和7年5月29日 |
| 所属名 | 都市部都市整備課 |

| | |
|----------|--|
| 契約業者名・住所 | 千葉県美浜区中瀬1-10-2 株式会社 ちばぎん総合研究所 |
| 業務の名称 | 野田市駅西地区まちづくり検討業務委託 |
| 委託場所 | 野田市 野田字 弁天谷津 地先 |
| 委託期間 | 令和7年5月30日 から令和8年3月25日 |
| 契約金額 | 落札額(税込) 1,320,000円 |
| 委託の概要 | 企業誘致実施検討 関係者意見集約 報告書作成 |
| 随意契約の理由 | <p>本業務は、過年度に実施している「野田市駅周辺調査業務委託」及び「野田市駅周辺地区導入機能検討業務委託」等において、得られた権利者や事業者等へのヒアリング結果を踏まえ、野田市駅西地区への企業誘致の具体性及び実現性を高めていくため、関係者意見の調整などのコンサルティング業務等を行うもの。</p> <p>内申業者は、これまでに実施した調査業務を履行していることから権利者や事業者との信頼関係があり、地区の状況に精通しているため円滑な業務が見込める。</p> <p>また、地区の状況に精通していることにより、現地踏査の縮減が見込まれ、経費において有利な価格で契約を締結することが見込めたため。</p> |

随 意 契 約 に つ い て

| | |
|-------|----------|
| 公表年月日 | 令和7年5月1日 |
| 所属名 | 総務部情報政策課 |

| | |
|----------|--|
| 契約業者名・住所 | トヨクモクラウドコネクト株式会社 東京都品川区上大崎3丁目1番1号 |
| 業務の名称 | kintone ガバナンス監視システム導入及び運用業務委託 |
| 委託場所 | 野田市総務部情報政策課指定場所 |
| 委託期間 | 令和7年5月1日 から令和8年3月31日 |
| 契約金額 | 落札額(税込) 3,162,500 円 |
| 委託の概要 | kintone 環境内での運用ルールを策定し、運用ルールに反した操作を自動検知できる監視システムを導入及び運用する。 |
| 随意契約の理由 | kintone 内でのルール違反を自動検知するガバナンス監視システムについて、同等の機能を有する他の製品・サービスが存在しないため。 |