

随 意 契 約 に つ い て

公表年月日	令和 6 年 5 月 1 日
所 属 名	都市部都市整備課

契 約 業 者 名 ・ 住 所	千葉県美浜区中瀬 1－10－2 株式会社 ちばぎん総合研究所
業 務 の 名 称	野田市駅周辺地区導入機能検討業務委託
委 託 場 所	野田市野田字弁天谷津地先
委 託 期 間	令和 6 年 5 月 2 日 から令和 7 年 3 月 25 日
契 約 金 額	金額 2,970,000 円
委 託 の 概 要	野田市駅周辺地域への企業誘致の具体性及び実現性を高めていくため、関係者意見の調整など業務推進のコーディネートを行うほか、継続的に誘致活動を行うことを目的として本業務を実施するもの。
随 意 契 約 の 理 由	本業務は、過年度に実施している「野田市駅周辺調査業務委託」及び「野田市駅周辺地区導入機能検討業務委託」等において、得られた権利者や事業者等へのヒアリング結果を踏まえ、企業誘致実現や官民連携の事業スキームの方策を検討するものである。 そのため、これまでに実施した調査業務において、権利者や事業者との信頼関係を構築し、地区の状況に精通した業者と契約することにより円滑な業務が見込める。 さらに、地区の状況に精通していることにより、現地踏査の縮減が見込まれ、経費において有利な価格で契約を締結することが見込めるため。

随 意 契 約 に つ い て

公表年月日	令和 6 年 5 月 10 日
所 属 名	土木部管理課

契 約 業 者 名 ・ 住 所	東京都中央区京橋二丁目 1 番 3 号 クボタ環境エンジニアリング 株式会社
業 務 の 名 称	座生川排水機場等運転操作業務委託
委 託 場 所	野田市岩名字小室地先
委 託 期 間	令和 6 年 5 月 11 日から令和 7 年 3 月 31 日まで
契 約 金 額	4,345,000 円（税込）
委 託 の 概 要	台風等により江戸川の河川水位が上昇した場合、江戸川に流入している一級河川座生川の水位が上昇し、野田市街地の浸水被害が発生することを防止するために、座生川排水樋門を操作し、必要に応じて排水機場のポンプの運転操作を行うもの。
随 意 契 約 の 理 由	本業務は、千葉県が管理する座生川排水機場及び排水樋門について、江戸川水位が上昇した場合に運転操作を行う業務であり、保守点検等の定期的な維持管理は、千葉県が別業務として実施している。 また、非常時・緊急時に運転するという特殊な業務であることから、設備に精通している必要があり、また、万一ポンプ等に不具合があった場合、保守点検業務と運転操作業務が別々の業者である場合、責任の所在が不明確になってしまう可能性があることから、当該施設の保守点検等の維持管理業務を千葉県から受託している内申業者と随意契約したもの。

随 意 契 約 に つ い て

公表年月日	令和 6 年 5 月 12 日
所 属 名	生涯学習部教育総務課

契 約 業 者 名 ・ 住 所	東京都豊島区巣鴨一丁目 9 番 1 1 号 株式会社 三進ろ過工業
業 務 の 名 称	プールろ過装置維持管理業務
委 託 場 所	野田市野田 6 1 1（野田市立中央小学校）他
委 託 期 間	令和 6 年 5 月 13 日 から令和 6 年 10 月 31 日
契 約 金 額	金額（税込）990,000 円
委 託 の 概 要	市内小中学校のプールろ過装置について、正常な運転を維持するため管理業務を委託するもの。
随 意 契 約 の 理 由	プールろ過装置は内申業者である内申業者が製造・設置をしたものである。 装置の故障はプール授業において重大な事故を引き起こす可能性があることから、保守を行えるものは装置について熟知している内申業者以外にいないため。

随 意 契 約 に つ い て

公表年月日	令和 6 年 5 月 15 日
所 属 名	企画財政部課税課

契 約 業 者 名 ・ 住 所	有限会社藤田不動産鑑定事務所 千葉県松戸市日暮二丁目 3 番地の 1 5 グリーンプラザ八柱第一 1 0 0 5
業 務 の 名 称	令和 7 年度固定資産税標準宅地の時点修正業務（東部・北部・川間・福田地区）
委 託 場 所	野田市企画財政部課税課指定場所
委 託 期 間	令和 6 年 5 月 15 日から令和 7 年 1 月 31 日
契 約 金 額	金額 1,570,800 円
委 託 の 概 要	令和 7 年度の固定資産税（土地）の価格修正において活用する標準宅地の時点修正に関する業務。
随 意 契 約 の 理 由	内申業者は、令和 6 年度評価替えに係る価格調査基準日（令和 5 年 1 月 1 日）の標準宅地鑑定評価業務を受託した業者であることから鑑定内容や価格形成要因を熟知しており、本業務はそれに係る令和 6 年 7 月 1 日時点での標準宅地の時点修正を実施するものであることから、経験と実績がある内申業者と随意契約したものの。

随 意 契 約 に つ い て

公表年月日	令和 6 年 5 月 15 日
所 属 名	企画財政部課税課

契 約 業 者 名 ・ 住 所	大西不動産鑑定士事務所 千葉県千葉市美浜区真砂二丁目 1 4 番 1 号 7 2 7
業 務 の 名 称	令和 7 年度固定資産税標準宅地の時点修正業務（中央・南部地区）
委 託 場 所	野田市企画財政部課税課指定場所
委 託 期 間	令和 6 年 5 月 15 日から令和 7 年 1 月 31 日
契 約 金 額	金額 1, 491, 600 円
委 託 の 概 要	令和 7 年度の固定資産税（土地）の価格修正において活用する標準宅地の時点修正に関する業務。
随 意 契 約 の 理 由	内申業者は、令和 6 年度評価替えに係る価格調査基準日（令和 5 年 1 月 1 日）の標準宅地鑑定評価業務を受託した業者であることから鑑定内容や価格形成要因を熟知しており、本業務はそれに係る令和 6 年 7 月 1 日時点での標準宅地の時点修正を実施するものであることから、経験と実績がある内申業者と随意契約したもの。

随 意 契 約 に つ い て

公表年月日	令和 6 年 5 月 15 日
所 属 名	企画財政部課税課

契 約 業 者 名 ・ 住 所	株式会社アクト不動産鑑定 東京都渋谷区渋谷 2 丁目 2 番 4 号 青山アルコープ 3 0 2
業 務 の 名 称	令和 7 年度固定資産税標準宅地の時点修正業務（関宿・二川・木間ヶ瀬地区）
委 託 場 所	野田市企画財政部課税課指定場所
委 託 期 間	令和 6 年 5 月 15 日から令和 7 年 1 月 31 日
契 約 金 額	金額 1, 042, 800 円
委 託 の 概 要	令和 7 年度の固定資産税（土地）の価格修正において活用する標準宅地の時点修正に関する業務。
随 意 契 約 の 理 由	内申業者は、令和 6 年度評価替えに係る価格調査基準日（令和 5 年 1 月 1 日）の標準宅地鑑定評価業務を受託した業者であることから鑑定内容や価格形成要因を熟知しており、本業務はそれに係る令和 6 年 7 月 1 日時点での標準宅地の時点修正を実施するものであることから、経験と実績がある内申業者と随意契約したもの。

随 意 契 約 に つ い て

公表年月日	令和 6 年 5 月 21 日
所 属 名	自然経済推進部農政課

契 約 業 者 名 ・ 住 所	千葉県美浜区新港 249 番地 5 千葉県土地改良事業団体連合会
業 務 の 名 称	木野崎幹線水路浚渫工事発注者支援業務
委 託 場 所	野田市木野崎地先
委 託 期 間	令和 6 年 5 月 22 日 から令和 7 年 3 月 15 日
契 約 金 額	金額 1,617,000 円
委 託 の 概 要	土地改良施設維持管理適正化事業 木野崎幹線水路浚渫工事に関して、現地踏査、設計資料把握、設計図作成、数量計算書作成、特別仕様書作成、工事費精算、打合せ、点検照査とりまとめを行うもの。
随 意 契 約 の 理 由	当該団体は土地改良法第 1 1 1 条の 2， 3， 4 に基づいて土地改良事業者が自主的に設立した営利を目的としない公法人であり、本業務は土地改良施設維持管理適正化事業（補助事業）（以下：適正化事業）の加入により実施する工事発注に必要な設計書作成業務等を委託するもので、適正化事業加入に必要な手続き、事前の現地調査及び事業費算定を当該団体が実施していることから、他業者に委託する場合より安価に実施が可能となる。 また、当該団体は、県内の多くの市町村および土地改良区において行っている同様の受託実績を有しており、適正化事業制度に関する十分な知識を有している県内唯一の団体であるため。

随 意 契 約 に つ い て

公表年月日	令和 6 年 5 月 21 日
所 属 名	自然経済推進部農政課

契 約 業 者 名 ・ 住 所	千葉県美浜区新港 249 番地 5 千葉県土地改良事業団体連合会
業 務 の 名 称	新江川排水機場高架水槽補修他工事発注者支援業務
委 託 場 所	野田市上三ヶ尾地先
委 託 期 間	令和 6 年 5 月 22 日 から令和 7 年 3 月 15 日
契 約 金 額	金額 770,000 円
委 託 の 概 要	土地改良施設維持管理適正化事業 新江川排水機場高架水槽補修他工事に関して、現地踏査、設計資料把握、設計図作成、数量計算書作成、特別仕様書作成、工事費精算、打合せ、点検照査とりまとめを行うもの。
随 意 契 約 の 理 由	当該団体は土地改良法第 1 1 1 条の 2， 3， 4 に基づいて土地改良事業者が自主的に設立した営利を目的としない公法人であり、本業務は土地改良施設維持管理適正化事業（補助事業）（以下：適正化事業）の加入により実施する工事発注に必要な設計書作成業務等を委託するもので、適正化事業加入に必要な手続き、事前の現地調査及び事業費算定を当該団体が実施していることから、他業者に委託する場合より安価に実施が可能となる。 また、当該団体は、県内の多くの市町村および土地改良区において行っている同様の受託実績を有しており、適正化事業制度に関する十分な知識を有している県内唯一の団体であるため。

随 意 契 約 に つ い て

公表年月日	令和 6 年 5 月 28 日
所 属 名	土木部下水道課

契 約 業 者 名 ・ 住 所	千葉県千葉市美浜区中瀬 1 丁目 7 番 1 号 株式会社パスコ千葉支店
業 務 の 名 称	野田市下水道台帳管理システム移行業務委託
委 託 場 所	野田市内
委 託 期 間	令和 6 年 5 月 28 日 から令和 6 年 9 月 30 日
契 約 金 額	金額 2,772,000 円
委 託 の 概 要	野田市が利用する統合型 GIS と同じデータセンターに設置したクラウド環境の中で、LGWAN-ASP サービスでの提供により運用することで、業務の継続性を確保した安心・安全で、情報セキュリティの様々な対策を施された庁内における地理情報を一元的に管理することが可能なシステムを構築するもの。
随 意 契 約 の 理 由	当該業者は、野田市下水道台帳システムの構築者であり、システムの根幹については当該業者が熟知しているため。