別記第１号様式

野田市ワンルーム形式集合建築物事前協議書

年　　月　　日

（宛先）野田市長

住所

建築主

氏名

野田市ワンルーム形式集合建築物指導要綱第５条第１項の規定により、下記のとおり協議します。

|  |  |
| --- | --- |
| 代理者の住所・氏名 |  |
| 設計者の住所・氏名 |  |
| 工事施工者の住所・氏名 |  |
| 工事監理者の住所・氏名 |  |
| 敷地の地名・地番 | 野田市 | 敷地面積 | ㎡ |
| 用途地域 |  | その他の地区・地域 |  |
| 建築物の概要 | 主要用途 |  | 工事種類 | 新築・増築・その他 |
| 建築面積 | ㎡ | 延床面積 | ㎡ |
| 最高の高さ | ｍ | 軒の高さ | ｍ |
| 構造 |  | 階数 | 地上　 階･地下　階 |
| ワンルーム形式住戸数 | 戸 | 他用途の戸数 | 戸 |
| その他の住戸数 | 戸 | 合計戸数 | 戸 |
| 添付図面 | 1. 都市計画図：申請地の位置を明示したもの
2. 配　置　図：隣接道路、駐車場、ゴミ置場、植栽、給

排水系統等を明示したもの1. 各階平面図：各住戸の面積、用途を明示したもの
2. 立面図（2面以上）：軒高、開口部等を明示したもの
3. その他
 | 受付年月日 |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 建　　築　　基　　準 | 住戸の床面積及び戸数 | 　　　㎡　　　戸 | 　　　㎡　　戸 | 　　　㎡　　戸 |
| 　　　㎡　　　戸 | 　　　㎡　　戸 | 　　㎡　　戸 |
| 　　　㎡　　　戸 | 　　㎡　　戸 | 　　㎡　　戸 |
| 駐車場 | 自動車　　　　台　・　バイク、自転車　　　　　　台 |
| ごみ集積所 | 有（　　　㎡）・ 無　　清掃担当課協議　　年　 月　 日 |
| 騒音対策 |  |
| プライバシー保護 |  |
| 植栽計画 |  |
| その他 |  |
| 管　　理　　基　　準 | 管理人室 | 有（　　　　㎡）・　無　 |
| 管理体制 |  |
| 表示板設置場所 |  |
| 管理規制（内容明記） |  |
| その他管理に関すること |  |