

管理運営業務要求水準書

以下の業務内容、業務概要及び業務量等の同等以上の管理運営業務を行うこととする。

箇所	業務内容	業務概要	業務量等
総合公園全般	園内清掃業務	体育館、野球場、陸上競技場、水泳場、その他屋外施設（座生川1号調節池スポーツ広場も含む。）及び園地（建物周辺、園路、公園内の全てのトイレ等）の日常清掃、定期清掃等を行い、常に良好な衛生状態を保つ。	別紙 1 総合公園清掃業務仕様書のとおり
	廃棄物、資源物の収集運搬業務	ごみ袋を購入し、総合公園で発生した一般廃棄物、資源物については関係法令に従って適正に処理する。	別紙 2 総合公園廃棄物、資源物の収集運搬業務仕様書のとおり
	産業廃棄物収集運搬処理業務	ごみ袋を購入し、総合公園で発生した産業廃棄物については関係法令に従って収集・運搬・処理する。	別紙 3 総合公園産業廃棄物収集運搬処理業務仕様書のとおり
	害虫防除業務	体育館、水泳場、野球場及び陸上競技場の各施設館内の環境衛生維持のため、害虫等防除の薬剤散布を行う。	別紙 4 総合公園体育館害虫等防除業務仕様書のとおり
	機械警備業務	施設物件の保全を図るため機械警備業務を行う。	別紙 5 総合公園機械警備業務仕様書のとおり
	受水槽清掃業務	水道法第 34 条の 2 第 1 項に基づき、安全で衛生的な水が供給できるよう点検、清掃を行う。	別紙 6 総合公園受水槽清掃業務仕様書のとおり
	庭球場前自己完結型トイレ管理業務	庭球場前にある自己完結型トイレの日常清掃・点検等を行い、常に良好な衛生状態を保つ。	別紙 7 総合公園庭球場前自己完結型トイレ管理業務仕様書のとおり
体育館	汚水処理施設維持管理業務	水質汚濁防止法第 14 条第 2 項に基づき、汚水処理施設が良好な状態で運転できるよう点検、清掃、調整等を行う。	別紙 8 総合公園体育館汚水処理施設維持管理業務仕様書のとおり
	床面ウレタン塗装業務	体育館内床面の保護、滑り抵抗の維持のためウレタン塗装を行う。	別紙 9 総合公園体育館床ウレタン塗装業務仕様書のとおり
	間仕切保守点検業務	体育館内昇降式間仕切りが良好な状態で使用できるよう点検、調整等を行う。	別紙 10 総合公園体育館間仕切り保守点検業務仕様書のとおり
	移動観覧席保守点検業務	移動観覧席が良好な状態で使用できるよう点検、清掃、調整等を行う。	別紙 11 総合公園体育館移動観覧席保守点検業務仕様書のとおり
	照明設備保守点検業務	常に良好な状態での利用提供と効率的な運用が図れるよう点検、調整等を行う。	別紙 12 総合公園体育館照明設備保守点検業務仕様書のとおり
体育館	運動器具保守点検業務	体育館内の運動器具が良好な状態で使用できるよう点検、調整等を行う。	別紙 13 総合公園体育館運動器具保守点検業務仕様書のとおり
	クライミングウォール保守点検業務	体育館屋外に設置してあるクライミングウォールが良好な状態で使用できるよう点検、調整等を行う。	別紙 14 クライミングウォール保守点検業務仕様書のとおり

	電話設備保守点検業務	電話設備が良好な状態で使用できるよう点検、清掃、調整等を行う。	別紙 15 電話設備保守点検業務仕様書のとおり
野球場	野球場整備業務	野球場の水分浸透性向上、整地、適正硬度にするため整備を行う。	別紙 16 総合公園野球場整備業務仕様書のとおり
	浄化槽保守点検業務	浄化槽法第 10 条第 1 項に基づき、野球場トイレの浄化槽が良好な状態で運転できるよう点検、清掃、調整等を行う。	別紙 17 総合公園野球場浄化槽保守点検業務仕様書のとおり
	スコアボード保守点検業務	野球場スコアボードが良好な状態で運転できるよう点検、調整等を行う。	別紙 18 総合公園野球場スコアボード保守点検業務仕様書のとおり
陸上競技場	芝生維持管理業務	常に最良の状態で使用できるよう、定期的に刈込、受肥、砂入れ、転圧等を行う。	別紙 19 総合公園陸上競技場芝生維持管理業務仕様書のとおり
	電子備品保守点検業務	電子備品が良好な状態で使用できるよう点検、清掃、調整等を行う。	別紙 20 総合公園陸上競技場電子備品保守点検業務仕様書のとおり
スケートボードパーク	スケートボードパーク管理業務	スケートボードパークが安全に利用できるよう管理及び受付業務を行う。	別紙 21 スケートボードパーク管理業務仕様書のとおり