

議案第 20 号

野田市総合公園の指定管理者の指定について

次のとおり野田市総合公園の指定管理者を指定する。

公の施設の名称		野田市総合公園
指 定 管 理 者	所在地	千葉県野田市瀬戸1111番地
	名称	一般財団法人野田市開発協会 理事長 今村 繁
指定の期間		令和8年4月1日から令和11年3月31日まで

令和8年2月26日提出

野田市長 鈴木 有

提案理由

野田市総合公園の指定管理者として、一般財団法人野田市開発協会を指定しようとするものである。

野田市総合公園指定管理者候補者選定結果について

1 指定管理者募集施設

野田市総合公園

2 募集方法

随意

3 申請状況

1者

一般財団法人野田市開発協会

千葉県野田市瀬戸1111番地

4 選定した指定管理者候補者

一般財団法人野田市開発協会

千葉県野田市瀬戸1111番地

5 選定理由

事前に提出された事業計画書等を委員5名で確認した結果、指定管理者候補者として適当と判断し、指定管理者候補者として選定した。選定委員会会議録は、別紙のとおり。

野田市総合公園指定管理者候補者選定委員会会議録概要

開催日時	令和8年2月5日(木)午後1時30分から午後2時まで
開催場所	野田市役所4階 職員控室
出席委員	総務部次長(委員長)、企画財政部次長(副委員長)、自然経済推進部参与、行政管理課長、管財課長
欠席委員	無し
事務局	スポーツ推進課、行政管理課

1 開会

<委員長から開会の言葉>

2 議事

(1) 野田市総合公園指定管理者の随意指定に係る審査について

<事務局から随意指定の経緯、仕様書の変更内容及び事業計画書について説明>

<審議の概要>

- 指定期間について、3年間とした理由を教えてください。
- 野田スポーツコミッションについて、その活動を単なるスポーツ事業にとどめることなく、地域の仕組みとして関係者が連携し、スポーツ施設や各種事業を継続的に展開できる体制を整えるため、一般社団法人化することとしている。総合公園については、水泳場の再整備と併せ、総合公園全体を賑わいの拠点として活用していくため、法人化後一定期間の実績を重ねた上での移行を見据え、3年としたものである。

- 次期指定管理期間の3年間において、庭球場の改修のほかに大規模改修の予定はあるか。
- 令和8年度に庭球場4面の改修工事を実施するほか、現在休止している水泳場の解体工事を予定している。また、令和9年度以降に、体育館の空調設備設置及びトイレ改修工事を予定している。

- 改修工事期間中の利用料金について、庭球場については減収を見込んでいるが、その他の工事期間については見込まなくてよいのか。
- 体育館の空調設備設置及びトイレ改修工事期間中の利用料金の減収分については、現時点において工事の時期及び期間が未定のため、指定管理料に反映していないが、今後、休館期間等が確定した段階で指定管理者と協議し、適切に対応する。

- これまで現指定管理者による運営に問題はなかったか。
- 長年の経験を生かした適正な管理ができており、問題なかった。

○ 仕様書10ページ「人員配置」について、次期指定管理期間の3年間で人員配置の変更はあるか。

→ 人員配置計画については、現在と同様の体制としており変更はない。

○ 個別仕様書9ページ「総合公園庭球場前自己完結型トイレ管理業務仕様書」にある点検とは、定期点検等のメンテナンスも含め、管理はすべて指定管理者が行うのか。

→ 仕様書に記載した点検とは、日常確認及び清掃業務のことであり、年1回の保守点検、くみ取り後のミネラルイオン溶液の交換等については、市が実施する。溶液の交換等の管理方法について、指定管理者と共有しながら、いずれ引継ぎも検討している。仕様書については、指定管理者の役割が分かるよう記載を修正する。

○ 事業計画書7ページ「人材育成（研修）の方策」について、これまでにどのような研修を受講しているか。

→ 千葉県スポーツ施設等安全管理講習会、日本赤十字社による救急法講習普通救命講習会、有害鳥獣の対策に関する講習会等、管理上必要とされる能力、技術等の向上を目的とした研修を受講している。

○ 仕様書15ページ「報告書の作成」について、利用者アンケートを行うとしているが、これまでに利用者アンケートではどのような意見が寄せられているか。

→ アンケートボックスを設置しているが、利用者からの要望等は窓口で受けることが多いため、アンケートとして寄せられる件数はほとんどない現状である。

窓口では、他の利用者のマナーに対し注意してほしいといった要望を受けており、その都度対応している。また、施設の修繕に関する要望がある。

(2) 野田市総合公園指定管理者候補者の決定について

<審議の概要>

○ 一般財団法人野田市開発協会を指定管理者候補者として、決定してよろしいか。

→ 異議無し

<審議の結果>

野田市総合公園の指定管理者候補者は、一般財団法人野田市開発協会に決定する。

(3) その他

<事務局から今後の日程について説明>

3 閉会