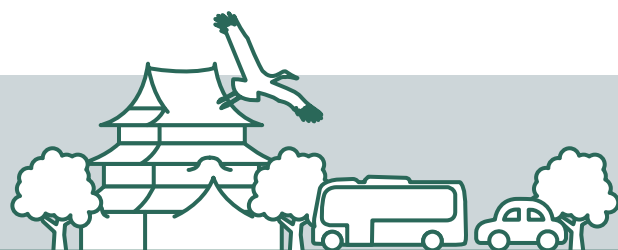


野田市立地適正化計画



令和8年3月
野田市



目 次

第1章	はじめに	1
1-1	計画の背景と目的	1
1-2	計画の位置付け	1
1-3	計画の期間	2
1-4	計画の対象区域	2
第2章	野田市の現況と課題	3
2-1	野田市の現況	3
2-2	野田市の課題	47
第3章	立地適正化の目指す将来の姿	50
3-1	まちづくりの方針	50
3-2	目指すべき都市の骨格構造	53
第4章	居住誘導区域	56
4-1	居住誘導区域の基本的な考え方	56
4-2	居住誘導区域の設定	60
第5章	都市機能誘導区域と誘導施設	65
5-1	都市機能誘導区域の基本的な考え方	65
5-2	都市機能誘導区域の設定	67
5-3	誘導施設の基本的な考え方	85
5-4	誘導施設の設定	86
第6章	誘導施策	90
6-1	誘導施策	90
6-2	誘導施策の取組内容	93

第7章 防災指針	104
7-1 防災・減災に向けた取組方針	105
7-2 具体的な取組及びスケジュールの検討	120
第8章 計画の目標値・評価方法	128
8-1 目標値の設定	128
8-2 計画の進捗管理	132
8-3 届出制度	133
資料編	資料編 -1
1 策定経緯	資料編 - 1
2 用語集	資料編 - 2